

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г. по адресу: ул. Чкалова д.23

Год ввода в эксплуатацию-1951 материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 10

Площадь общего имущества ХВС 54,9 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 608,8 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2021г. по 30.06.2021г. 15.35 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2021г. по 31.12.2021г. 15.87 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-505192.59	150340.75	121795.74	16015.92	12529.09

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
99151.87	83259.54	15892.33	65.95	131264.87	128258.58	3006.29	-537305.59

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	20248.38
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	3677.28
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	35713.51
4	Уборка мест общего пользования, руб.	13452.37
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	8611.36
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	4747.9
7	Расходы по управлению МКД, руб.	29278.69
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	12529.09
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	3006.29
	прочее в т.ч.:	
	дезинфицирующие средства	6.29
	техническое обследование вентиляционных каналов	3000

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев